

6. Danh sách các nhà thầu:

- Quản lý dự án: Công ty Cổ phần Đầu tư VCN.
- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH MTV Tư vấn VCN;
- Tư vấn giám sát thi công xây dựng: Công ty TNHH MTV Tư vấn VCN;
- Đơn vị thi công xây dựng: Công ty TNHH MTV Phát Triển đô thị VCN;

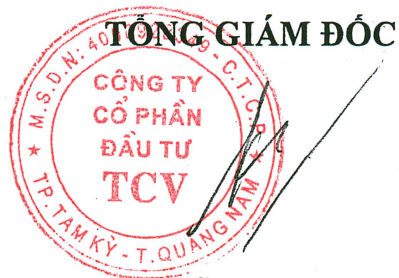
7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành:

- Khởi công: 10/06/2024;
- Hoàn thành (dự kiến): 31/12/2024.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.
- Hồ sơ gửi kèm: Hs thiết kế xây dựng;

[Handwritten signature]



Nguyễn Văn Đoàn

STT	Tên mẫu	Lô đất áp dụng	Số lô	Diện tích lô đất (m ²)	Diện tích xây dựng tầng 1 (m ²)	Tổng diện tích sàn xây dựng (m ²)	Mật độ xây dựng (%)	Hệ số sử dụng đất (lần)	Chiều cao (m)	Số tầng	Khoảng lùi (m)
4	Mẫu 3 Trường hợp 3.1	B8-21	1	102,00	91,8	249,8	90,0	2,45	12,05	3,0	1,5
		B5-15	1	100,00	89,4	243,3	89,4	2,43	12,05	3,0	1,5
		B6-2,3	2	100,00	89,4	243,3	89,4	2,43	12,05	3,0	1,5
		B10-4	1	104,25	92,9	252,8	89,1	2,42	12,05	3,0	1,5
		B9-17	1	105,00	93,5	254,3	89,0	2,42	12,05	3,0	1,5
		B10-19	1	105,00	93,5	254,3	89,0	2,42	12,05	3,0	1,5
		B2-14 đến B2-16	3	105,00	93,5	254,3	89,0	2,42	12,05	3,0	1,5
		B8-34	1	106,16	94,3	256,6	88,8	2,42	12,05	3,0	1,5
		B8-33	1	111,57	97,8	266,3	87,7	2,39	12,05	3,0	1,5
		B9-33 & B8-32	2	116,90	101,2	275,5	86,6	2,36	12,05	3,0	1,5
		B6-5	1	111,73	98,0	266,7	87,7	2,39	12,05	3,0	1,5
		B12-28	1	110,16	96,9	263,8	88,0	2,40	12,05	3,0	1,5
		B11-25 & B11-26	2	113,40	99,0	269,4	87,3	2,38	12,05	3,0	1,5
		Mẫu 3 Trường hợp 3.2	B4-9	1	121,80	104,3	283,8	85,6	2,33	12,05	3,0
	B8-22 đến B8-31		10	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B9-23; B9-26 đến B9-29		5	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B10-5 đến B10-16		12	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B11-8,15		2	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B12-30,36,37		3	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B4-27 đến B4-35		9	122,40	104,8	285,2	85,6	2,33	12,05	3,0	1,5
	B1-9,10,12,14,16,17		6	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5
	B2-4 đến B2-13		10	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5
	B3-9 đến B3-21		13	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5
	B4-10 đến B4-18	9	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5	
B6-6,7	2	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5		
B10-26 đến B10-29; B10-31 đến B10-37	11	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5		
B11-27 đến B11-34	8	126,00	106,8	290,8	84,8	2,31	12,05	3,0	1,5		

STT	Tên mẫu	Lô đất áp dụng	Số lô	Diện tích lô đất (m ²)	Diện tích xây dựng tầng 1 (m ²)	Tổng diện tích sàn xây dựng (m ²)	Mật độ xây dựng (%)	Hệ số sử dụng đất (lần)	Chiều cao (m)	Số tầng	Khoảng lùi (m)
	Tổng cộng		119								
5	Mẫu 4A Trường hợp 4A.1	Từ B12-2 đến B12-4	3	105,00	93,5	322,0	89,0	3,07	16,85	4,0	0,55-2,0
	Mẫu 4A Trường hợp 4A.2	B9-4 đến B9-15	12	126,00	106,5	367,0	84,8	2,91	16,85	4,0	0,55-2,0
		B11-2 đến B11-6	5	126,00	106,5	367,0	84,8	2,91	16,85	4,0	0,55-2,0
	Tổng cộng		20								
6	Mẫu 4B Trường hợp 4B.1	B1-1 đến B1-3	3	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B1-20 đến B1-21	2	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B3-2 đến B3-7	6	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B4-21,22	2	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B7-02 đến B7-20	19	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B8-02 đến B8-09	8	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
		B8-11 đến B8-12	2	105,00	92,8	320,6	89,0	3,05	16,85	4,0	2,0
	Mẫu 4B Trường hợp 4B.2	B8-10	1	126,00	106,8	369,1	84,8	2,93	16,85	4,0	2,0
	Tổng cộng		43								
7	Mẫu 5 Trường hợp 5.1	B8-35	1	106,52	94,5	295,1	88,7	2,77	12,05	3,0	1,5
		B5-13	1	104,56	93,1	290,7	89,0	2,78	12,05	3,0	1,5
	Mẫu 5 Trường hợp 5.2	B6-4	1	116,56	101,1	315,7	86,7	2,71	12,05	3,0	1,5
		Tổng cộng		3							
9	Mẫu 6B Trường hợp 6B.1	B8-20	1	109,49	96,5	368,3	88,1	3,36	16,85	4,0	0,5-2,0
		B12-1	1	109,96	96,8	369,5	88,0	3,36	16,85	4,0	0,5-2,0
	Mẫu 6B Trường hợp 6B.2	B1-4	1	122,56	104,8	400,1	85,5	3,26	16,85	4,0	0,5-2,0
		Tổng cộng		3							
10	Mẫu 7	B1-19	1	180,78	133,4	405,8	73,8	2,24	12,05	3,0	2,0
11	Mẫu 8	B8-1	1	195,12	138,5	493,8	71,0	2,53	16,85	4,0	2,0
12	Mẫu 9	B7-1	1	169,33	128,9	470,5	76,1	2,78	16,85	4,0	2,0
	Tổng cộng		204								



6. Danh sách các nhà thầu:

- Quản lý dự án:
 - + Công ty Cổ phần Đầu tư TCV.
 - + Công ty Cổ phần Đầu tư VCN.
- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH MTV Tư vấn VCN;
- Tư vấn giám sát thi công xây dựng:
 - + Công ty TNHH MTV Tư vấn VCN;
 - + Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng An Phú Minh.
- Đơn vị thi công xây dựng:
 - + Công ty TNHH MTV Phát Triển đô thị VCN;
 - + Công ty TNHH Xây dựng Ngọc Trọng;
 - + Công ty CP Đầu tư TVTK và Xây dựng Thịnh Phát

7. Ngày khởi công và ngày hoàn thành:

- Khởi công: 21/08/2024;
- Hoàn thành (dự kiến): 31/12/2026.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLDA.
- Hồ sơ gửi kèm: Hs thiết kế xây dựng;

sinh



Nguyễn Văn Đoàn